
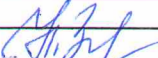


2020	Выполненные работы ООО "УК " Ленинградская" за 2020 год.					
	дом Курчатова 47	дом Курчатова 49	дом Курчатова 51	Ленинградская 27	Ленинградская 17А	Олимпийская 1, 1а, 3
	работы	работы	работы	работы	работы	работы
1	Развоз земли возле дома	пролив отопительной системы постоянно	Посев травы у дома	Посев травы у дома	установлен 2-ой датчик хвс	сварка , ремонт общедомовой трубы Олимп 1.
2	Посев травы у дома	проведена ревизия вентелей, задвижек, затворов, чистка фильтров в теплоузле	покрытие кровли козырьков на 10х этажах	устранён засор канализации 3 раза	установлен развоздушиватель на систему хвс	Установка скамеек Олимп 3
3	на крыше почищены вентканалы , от снега	на крыше почищены вентканалы , от снега	на крыше почищены вентканалы , от снега	на крыше почищены вентканалы , от снега	на крыше почищены вентканалы , от снега	на крыше почищены вентканалы , от снега
4	установлен новый доводчик в входную группу	произведена гидроизоляция швов по 2м квартирам	установлено 2 новых доводчика в входную группу	распил и вывоз деревьев после урагана	установлен новый доводчик в входную группу	распил и вывоз деревьев после урагана
5	чистка проезжей части от снега и вывоз его	чистка проезжей части от снега и вывоз его	чистка проезжей части от снега и вывоз его	чистка проезжей части от снега и вывоз его	чистка проезжей части от снега и вывоз его	чистка проезжей части от снега и вывоз его
6	чистка кровли от снега	чистка кровли от снега	чистка кровли от снега	чистка кровли от снега	чистка кровли от снега	чистка кровли от снега
7	подготовлен пакет документов на отопительный сезон	подготовлен пакет документов на отопительный сезон	подготовлен пакет документов на отопительный сезон	подготовлен пакет документов на отопительный сезон	подготовлен пакет документов на отопительный сезон	подготовлен пакет документов на отопительный сезон
8	установлен диспенсер	установлены пружины на двери 2 подъезда	установлены пружины на двери 2 подъезда	установлен диспенсер	установлен диспенсер	Устранение протечки крыши. Ремонт покраски
9	Сделаны новые полы в 2х лифтах	установлены таблички с номерами квартир	замена кровли над 4 м подъездом	установлены таблички с номерами квартир	установлены таблички с номерами квартир	Развоз земли возле дома
10	прибраны газоны вокруг дома от листьев	частичный ремонт кровли над стоматологией	прибраны газоны вокруг дома от листьев	прибраны газоны вокруг дома от листьев	прибраны газоны вокруг дома от листьев	прибраны газоны вокруг дома от листьев
11	покраска бордюров	покраска бордюров	покраска бордюров	покраска бордюров	покраска бордюров	покраска бордюров
12	почищены козырки от снега	почищены козырки от снега	почищены козырки от снега	почищены козырки от снега	почищены козырки от снега	чистка козырьков у подвальных спусков
13	сделана гидроизоляция по швам 18 этажа 50 пог метров	Развоз земли возле дома	прошла обработка от крыс	сделана авторазметка	сэс сделаны замеры по качеству воды хвс	покраска ограждения детской площадки
14	прошла обработка от клещей	прошла обработка от клещей	прошла обработка от клещей	прошла обработка от клещей	прошла обработка от клещей	прошла обработка от клещей
15	заменены выключатели света возле лифта на новые во всём доме	Посев травы у дома	гидроизоляция швов в 3х квартирах	Замена дорогостоящего оборудования в лифте	Развоз земли возле дома	Посев травы у дома
16	покос травы 2 раза за сезон	покос травы 2 раза за сезон	покос травы 2 раза за сезон	покос травы 2 раза за сезон	покос травы 2 раза за сезон	покос травы 2 раза за сезон
17	проведена ревизия вентелей, задвижек, затворов, чистка фильтров в теплоузле	чистка фильтров в теплоузле	проведена ревизия вентелей, задвижек, затворов, чистка фильтров в теплоузле	проведена ревизия вентелей, задвижек, затворов, чистка фильтров в теплоузле	проведена ревизия вентелей, задвижек, затворов, чистка фильтров в теплоузле	проведена ревизия вентелей, задвижек, затворов, чистка фильтров в теплоузле
18	заменена частично кровля на крыше 30%	чистка козырьков у подвальных спусков	ликвидирован засор в мусоропроводе 3 раза	ликвидирован засор в мусоропроводе 1 раза	ликвидирован засор в мусоропроводе 2 раза	Установлен новый водосчётчик хвс. Олимп
19	пролив отопительной системы постоянно	Завоз песка	пролив отопительной системы постоянно	пролив отопительной системы постоянно	пролив отопительной системы постоянно	пролив отопительной системы постоянно
20	замена замков в противопожарных дверях	ремонт качели на детской площадке	Развоз земли возле дома	Развоз земли возле дома	Посев травы у дома	чистка фильтров в теплоузле
21	Заделаны балконные швы 98 кв	замена замков в итп	чистка фильтров в теплоузле	чистка фильтров в теплоузле	чистка фильтров в теплоузле	Установлен манометр изменения давления в 2 шт Олимп 1
22	Установлен манометр изменения давления в итп 2 шт	все входные двери отрегулированы, петли смазаны	чистка козырьков у подвальных спусков	чистка козырьков у подвальных спусков	чистка козырьков у подвальных спусков	Установлен манометр изменения давления в 2 шт Олимп 3
23	Заменено реле давления 1 шт	ремонт скамеек на детской площадке	Завоз песка	Установлен манометр изменения давления в итп 2 шт	Установлен манометр изменения давления в итп 2 шт	Установлен новый водосчётчик хвс. Олимп
24	Замена 2 х блоков питания расходомеров ПРЭМ	частичная покраска детской площадки	ремонт тамбурной двери	Установка в итп расходомера после поверки	Завоз песка	все входные двери отрегулированы, петли смазаны
25	Завоз песка		замена замков в итп	ремонт тамбурной двери	смонтирована кнопка домофона в мусорокамеру	
26	увеличена труба вентиляции на крыше, для устранения запаха		все входные двери отрегулированы, петли смазаны	ремонт качели на детской площадке, замена болтов	ремонт тамбурной двери	
27	замена замков в итп		частичная покраска детской площадки	Замена ворот на подземной парковке после аварии.	все входные двери отрегулированы, петли смазаны	
28	все входные двери отрегулированы, петли смазаны		Ремонт лоджии кладка кирпича. стеклопакет 64 квартиры	все входные двери отрегулированы, петли смазаны	частичная покраска детской площадки	
29	частичная покраска детской площадки		Ремонт лоджии. стеклопакет 67 квартиры	частичная покраска детской площадки	ремонт песочницы	
30	ремонт песочницы			Восстановления приямков с торца и входа у дома		
						30.03.2021 год.
	Управляющий директор ООО "УК " Ленинградская"		Е.А. Тимохин			
	Главный бухгалтер		Н.Ю. Зиновьева			